**Уведомление**

**об окончании строительства или реконструкции объекта**

**индивидуального жилищного строительства или садового дома**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года

В Администрацию Сосновского муниципального района Челябинской области

# Сведения о застройщике

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1  | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:  |  |
| 1.1.1  | Фамилия, имя, отчество (при наличии)  |  |
| 1.1.2  | Место жительства  |  |
| 1.1.3  | Реквизиты документа, удостоверяющего личность  |  |
| 1.2  | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:  |   |
| 1.2.1  | Наименование  |   |
| 1.2.2  | Место нахождения  |   |
| 1.2.3  | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо  |   |
| 1.2.4  | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо  |  |

1. **Сведения о земельном участке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1  | Кадастровый номер земельного участка (при наличии)  |  |
| 2.2  | Адрес или описание местоположения земельного участка  |  |
| 2.3  | Правоустанавливающие документы (сведения о праве застройщика на земельный участок)  |   |
| 2.4  | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)  |   |
| 2.5  | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка  |  |

1. **Сведения об объекте капитального строительства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1  | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства)  |  |
| 3.2  | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)  |   |
| 3.3  | Сведения о параметрах:  |   |
| 3.3.1  | Количество надземных этажей |  |
| 3.3.2  | Высота (м) |  |
| 3.3.3  | Сведения об отступах от границ земельного участка  | фасадная часть – \_\_\_ м задняя часть - \_\_\_ мслева – \_\_\_ мсправа – \_\_\_ м  |
| 3.3.4  | Площадь застройки |  \_\_\_\_\_\_\_\_ м2 |

1. **Схематичное изображение построенного или реконструированного**

**объекта капитального строительства на земельном участке**

|  |
| --- |
|  |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности или о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направлять следующим образом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (лично, почтовым отправлением по адресу, по электронной почте по адресу)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект индивидуального жилищного строительства не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав квитанция от « » 201 года.

Настоящим уведомлением я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, даю согласие на обработку персональных данных.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

К настоящему уведомлению прилагается:

1. Копия Выписки из ЕГРН на земельный участок;
2. Копия уведомления о планируемом строительстве / разрешение на строительство (нужное подчеркнуть);
3. Диск с техническим планом объекта завершенного строительства;
4. Квитанция об оплате госпошлины.