**Уведомление**

**о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома**

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года

В Администрацию Сосновского муниципального района Челябинской области

# Сведения о застройщике

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1  | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:  |  |
| 1.1.1  | Фамилия, имя, отчество (при наличии)  |  |
| 1.1.2  | Место жительства  |  |
| 1.1.3  | Реквизиты документа, удостоверяющего личность  |  |
| 1.2  | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:  |   |
| 1.2.1  | Наименование  |   |
| 1.2.2  | Место нахождения  |   |
| 1.2.3  | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо  |   |
| 1.2.4  | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо  |  |

1. **Сведения о земельном участке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1  | Кадастровый номер земельного участка (при наличии)  |  |
| 2.2  | Адрес или описание местоположения земельного участка  |  |
| 2.3  | Правоустанавливающие документы (сведения о праве застройщика на земельный участок)  |   |
| 2.4  | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)  |   |
| 2.5  | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка  |  |

1. **Сведения об объекте капитального строительства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1  | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного Строительства или садовый дом)  |   |
| 3.2  | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)  |   |
| 3.3  | Сведения о планируемых параметрах:  |   |
| 3.3.1  | Количество надземных этажей |   |
| 3.3.2  | Высота (м) |  1 |
| 3.3.3  | Сведения об отступах от границ земельного участка | фасадная часть - \_\_\_ м задняя часть - \_\_\_ мслева – \_\_\_ мсправа – \_\_\_ м  |
| 3.3.4  | Площадь застройки |   |
| 3.3.5 | Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии) |  |
| 3.4  | Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения |   |

1. **Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке**

|  |
| --- |
|  |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направлять следующим образом:

(выдать лично, почтовым отправлением по адресу, по адресу электронной почты)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект индивидуального жилищного строительства (садовый дом) не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, даю согласие на обработку персональных данных.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

К настоящему уведомлению прилагается:

1. Выписка из ЕГРН от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Копия паспорта заявителя